



## 118-120 Avenue Général de Gaulle, Clamart, 92140, Hauts-de-Seine

CONFORT & COMMODITÉS:

A 5 km de Paris

Situation :Le programme se situe à Clamart, à proximité des commerces et services. Commerces en pied d'immeuble Equipement scolaires dans un rayon de 500 mètres Au coeur du quartier résidentiel "Jardin Parisien" 5 minutes à pied du Bois de Clamart Description :La résidence est composée de 71 logements, du studio au 4 pièces : Jardins, balcons ou terrasses pour la plupart Double exposition pour la plupart Prestation : Collection CARACTERE I Sécurité :La résidence est sécurisée par : Vidéophone Normes de construction : RT2012 Accès : 5 kilomètres de la Porte de Versailles Tramway T6 ( arrêt "Soleil Levant" en face de la résidence) pour rejoindre Châtillon-Montrouge en 16 minutes Régime Fiscale : PINEL TVA réduite : Non Livraison : 3ème trimestre 2021