



1185 Route d'Eguilles, Aix-en-Provence, 13100, Bouches-du-Rhône

Quartier de Saint Mitre

Situation :Le programme se situe à Aix en provence, dans le quartier résidentiel de Saint-Mitre ! La résidence est à 300 mètres des commerces (boulangier, primeur) et 800 mètres du Centre Commercial Géant Casino Jas de Bouffan (Supermarché et plus de 40 boutiques et services).EKINOX est à l'orée de la campagne aixoise avec toutes les commodités d'un mode de vie urbain. 4 lignes de bus passent à proximité de la résidence et desservent le Centre-ville et tous les quartiers d'Aix en Provence. Description :La résidence est composée de 43 logements du 2 au 5 pièces,au sein d'un parc paysager, répartis sur un bâtiment de 2 étages en L avec 2 cages d'escaliers et offre : Balcons ou jardins privatifs pour tous les logements, dont de grandes terrasses au Sud avec vue panoramique sur le Massif de l'Etoile pour les appartements d'exception au dernier étage Tous les logements sont connectés grâce à l'offre Flexôm Spacieux et lumineux Ascenseurs 2 niveaux de sous-sol avec boxs et parkings, ce qui permet de proposer 2 places de stationnement par logement à partir du T3, une offre rare sur Aix en Provence Prestations :Collection Attitude II Carrelage pour les T2 et T3 : Carrelage 45x45 Choix de faïence pour la SDB format 25x45 SDB : receveur de douche en 80x120 + pare-douche tous logements (baignoire sur demande), meuble vaque suspendu de 80cm avec miroir et applique lumineuse, robinetterie de douche avec mitigeur thermostatique, douche de tête et douchette, Sèche-serviette WC suspendu Collection CARACTERE II Carrelage pour les T4 et T5 : Cloisons 72 mm Carrelage 45x45 ou 30x60 Faïence toute surface sur murs recevant le meuble vasque et la douche, dimensions et harmonies au choix SDB : receveur de douche 80x120 avec pare-douche (baignoire sur demande), meuble vasque suspendu de 100cm avec miroir et applique lumineuse, robinetterie de douche avec mitigeur thermostatique, douche de tête et douchette, Sèche serviette WC suspendus avec 1 lave-mains Sécurité :La résidence est sécurisée par : Visiophone Vigik Accès au sous-sol par Badge Normes de construction : RT2012 Label NF Logement Accès : Le programme se trouve à: 10 minutes du Centre-ville d'Aix en Provence 5 minutes des accès autoroutiers (A51/A8) 20 minutes de la gare TGV d'Aix en Provence Régime fiscal : Pinel en zone A Livraison : 4eme trimestre 2019

CONFORT & COMMODITÉS: